

## Přesná lokalizace objektů a lidí v halách přináší úspory

**N**e že by společnost Sewio byla obecně známá firma, zatím jistě ne – ale první krůček ke slávě už udělala. Konkrétně minulý měsíc, když zvítězila v českém kole mezinárodní soutěže začínajících podnikatelů (více na adrese [www.sewio.net](http://www.sewio.net)).

Firmu založila dvojice absolventů Vysokého učení technického v Brně, Milan Šimek a Lubomír Mráz. Jejich unikátní systém označovaný zkratkou RTLS umožňuje přesnou lokalizaci objektů a lidí ve vnitřních i venkovních prostorách bez použití družicové navigace.

„Loni jsme byli v podobné soutěži, ale neúspěšně. Během roku jsme tvrdě pracovali, hledali investora, projekt doladili a letos jsme vyhráli. Je to pro nás pocta,“ řekl k úspěchu Milan Šimek.

### Anděl za milion

Po loňském pokusu se oběma mladým mužům skutečně podařilo najít investora, díky kterému získali milion korun – a jejich nápad spočívající ve sledování pohybu lidí i předmětů v určeném prostoru zaujal i porotu.

Vzhledem k vysoké přesnosti monitoringu – až na 30 centimetrů – je nápad vhodný především ke zvýšení bezpečnosti a zlepšení logistiky uvnitř velkých hal. „Na vývoji stále pracujeme. Nyní jsme před dokončením zdokonalené verze systému, který dokáže zastavit třeba vysokozdvizný vozík v případě, že se u něj nebezpečně blízko objeví člověk,“ popisuje smy-

sl projektu druhý z autorů Lubomír Mráz. Podle jeho slov jde o bezdrátovou rádiovou technologii, která měří na centimetry přesně.

### Odstranění prostojů

Společnost Sewio tím má v rukách nástroj, který zrychluje výrobní proces. Momentálně například při stavbě silničního tunelu na Slovensku sleduje, kde se pohybují nákladní auta a stavbyvedoucí řeke, že některá vozidla zbytečně zahájejí, ačkoliv už mohla odvézt materiál, protože odstřel proběhl. Úspora z odstranění prostojů může být značná.

To samé platí o skladech nebo výrobních prostorech. „Hodně sázíme na automobilový průmysl, konkrétně na automatické navádění vozítek rozvázejících v halách součástky. Vozíky jezdí v současnosti po magnetickém pásku a měnit trasu je složité. Investice se proto vrátí už do jednoho roku,“ říká Milan Šimek.



MILAN ŠIMEK Foto: Navimedia

### NOVÉ KNIHY

**Rozpočet a financování – novelizovaná rozpočtová pravidla Podpora regionálního rozvoje Majetek státu ÚZ č. 1129**

Soubor 32 předpisů obsahuje na 336 stranách platné znění zákonů o rozpočtových pravidlech územních celků, určení daní a podpoře regionálního rozvoje. Nechybí ani novelizovaná vyhláška o fondu kulturních a sociálních potřeb, stejně jako zákon o majetku státu.

Více na [www.roz.sagit.cz](http://www.roz.sagit.cz).

Kniha stojí 149 korun.



# Každá půjčka něco stojí. Víte kolik?

Potřebujete-li injekci do rodinného rozpočtu, náš malý průvodce vám pomůže při úvahách

MICHAL KOZUB

**V**yznat se v problematice půjček není vždy jednoduché. Tedy v případě, že si člověk chce půjčit co nejvýhodněji. Paleta úvěrů je velmi široká a jen málokdy je hned na první pohled jasné, která nabídka je vlastně ta pravá. Pokud stojíte před podobným problémem i vy, v první řadě byste se měli zorientovat v pěti hlavních typech úvěrů.

### Hotovostní úvěr

Tento typ půjčky využívají lidé, kteří si potřebují půjčit reálnou částku v řádu desítek tisíců korun. Hotovostní úvěr je oblíbený hlavně proto, že zájemce jej získá rychle, někdy i do druhého dne. Pro získání hotovostní půjčky se většinou nevyžaduje ručitel a peníze je možné použít na cokoliv.

Největší výhodou hotovostní půjčky je rychlý přístup k penězům. V současnosti jsou rozšířené zejména půjčky přes internet, které lze vyřídit z domova. O co jednoduší je však způsob vyřízení, o to lépe si musí zájemce včas rozmyslet, tedy zda bude schop úvěr splácet.

### Spotřebitelský úvěr

Někdy mívá i formu nákupu na splátky. Určený je, jak už samotný název napovídá, ke koupi spotřebního zboží nebo



POMOC V NOUZI. Víte, kolik za službu zaplatíte? Foto: Shutterstock

služeb. Když stará lednice doslouží, je třeba ji vyměnit za novou.

Kde však rychle sehnat peníze? Spotřebitelský úvěr je možné sjednat přímo u prodejce. Na základě finanční situace zákazníka si obě strany dohodnou výši měsíční splátky, datum splatnosti a délku splácení. Hlavní výhodou této formy financování je, že zboží není třeba zaplatit hned v plné částce, což je praktické pro rodinný rozpočet.

### Konsolidace

Je určená lidem, kteří mají dva a více úvěrů mnohdy u různých poskytovatelů. V případě, že už dluhy nevládnou, je dobré zvážit svoji situaci realisticky a obrátit se na libovolnou banku nebo úvěrovou společnost se zá-

stostí o konsolidaci. Vybraná společnost staré dluhy zaplatí a sloučí je do jednoho většího úvěru. Tím se obvykle sníží měsíční splátka, úroková sazba i konečná suma, kterou by člověk přeplatil, kdyby se nerozhodl pro konsolidaci.

I v tomto případě jde o populární metodu. Lidé ji využívají zejména tehdy, když se jim půjčky nahromadí a součet splátek převyšuje snesitelnou hranici. Při konsolidaci mají možnost sjednat si nové podmínky splácení a snížit dosavadní výši splátek.

### Úvěrová karta

Ač to mnohé může překvapit, i úvěrová (kreditní) karta je druh půjčky. Zde je výhodou fakt, že vlastník nemusí žádat o novou půjčku opakovaně. Peníze na kartě jsou vždy

k dispozici. Taková karta přináší i ceněnou možnost rozličných slev a sbírání bodů za nákupy, takže jistě peníze se dají ušetřit i tímto způsobem. Karta funguje jednoduše. Vlastník dostane k dispozici jistý obnos peněz, který čerpá, a jednou měsíčně zaplatí buď celou sumu vyčerpanou v daném období, nebo minimální určenou splátku. Plusem je bezúročné období, což znamená, že pokud uživatel půjčené peníze na kartu vrátí v dojednané lhůtě, úrok neplatí. Toto pravidlo se však nevztahuje na výběr hotovosti z bankomatu, který je velmi nevýhodný.

### Mikropůjčka

Říká se jí někdy také půjčka před výplatou. Do této kategorie spadá obvykle částka do deseti tisíc korun, která bývá jednorázovou výpomocí pro domácnost. Tento typ půjčky by nikdy neměl být pravidelným řešením a měl by sloužit jen pro mimořádný výdaj, který není krytý úsporami a u kterého je jasné, že bude z výplaty zaplacený. Mezi výhody lze zařadit dostupnost i pro rizikovější skupiny zákazníků, stejně jako rychlý přístup k penězům bez zbytečné administrativy. Je však nutné dobře volit poskytovatele. Mezi podmínkami bývají totiž velké rozdíly.

Autor je analytik společnosti Home Credit.

# Nové auto. Kdy je lepší úvěr, kdy leasing

SÁRA HAVLOVÁ

**N**a nové ani na ojeté auto nemusíte dlouho šetřit. Za předpokladu, že máte práci, si ho s klasickým úvěrem nebo leasingem pořídíte, jakmile vám padne do oka. Každá varianta má jiné přednosti, proto se nejprve zeptejte sami sebe, co od financování očekáváte. Pak si porovnejte potenciální nabídky.

„Dlouhodobě se mylně uvádí, že hlavním rozdílem mezi finančním leasingem a úvěrem je vlastnictví vozidla v průběhu smluvního vztahu, což už několik let ne-

platí. I v případě úvěru je ve většině případů vlastníkem vozidla věřitel. Zájemce je majitelem pouze tehdy, když využije úvěr vozidlem nezajištěným,“ vysvětluje problematiku Vojtěch Neduchal ze společnosti GE Money Auto.

V obou případech se rovněž platí takzvaná akontace, což je první zvýšená splátka, i když je možné narazit i na nabídku s nulovou akontací. Oba produkty jsou parametry velmi podobné, zásadním rozdílem pro podnikatele je možnost okamžitého odpočtu dané z přidané hodnoty v případě financování úvěrem. To u leasingu není možné.

Nabídky, které banky, úvěrové nebo leasingové společnosti dají, jsou ovlivněny i schopností smluvního partnera dluh splácet. Kromě toho hraje roli fakt, zda kupující má i vlastní peníze anebo zda si půjčuje celou částku.

Jako u ostatních úvěrů i zde platí, že porovnávat se má více faktorů než jen úrokovou sazbu. Některé instituce účtují i poplatek za sjednání smlouvy. Zjistěte si také, za jakých podmínek je možné splatit úvěr předčasně, splácení přerušit nebo změnit výši splátek. Nechte si také vyčíslit, kolik přeplatíte celkově.

Na trhu se najdou velké rozdíly, takže výhodnost není jen teoretickou otázkou.

„Některé nabídky umožňují odložit první splátku až o měsíc. Často se setkáváme i s tím, že ve splátkách je už započteno i povinné ručení, případně havarijní pojištění. Kvalitní úvěrové společnosti půjčí na vůz i v případě, že ho člověk nekupuje v bazaru, ale přímo, ať už od známého, nebo od zaměstnavatele,“ říká Vojtěch Neduchal.

Autor se podílí na osvětovém projektu [www.rozumimenezum.cz](http://www.rozumimenezum.cz).

### ROK ŘEMESEL. POVOLÁNÍ, KTERÉ MÁM RÁD

# Střecha na sto let? Za dobrý výběr vás pochválí ještě i vnuci

JOZEF GÁRIK

**R**ekonstrukce střechy patří mezi nejtěžší kroky při obnově staršího domu. Tak začíná vyprávění o své práci pokrývač Roman Grebeníček z Chrástavy – Mníšku, v pravém slova smyslu mistr svého oboru. Této činnosti se věnuje již 26 let. Kromě jiného se před čtyřmi lety stal vítězem soutěže o nejlepšího pokrývače republiky v kategorii Detail střechy.

Na klasickou keramickou a betonovou střešní krytinu nedá jako odborník dopustit. Mezi její největší výhody patří podle něho dlouhá životnost – i při minimální údržbě totiž vydrží několik desetiletí. Naopak „pozinkovaná plocha“ si žádá důslednou péči, která může snížit cenu později citelně zvýšit. „Děravá střecha, hotové nestěští. Betonové a pálené střešní tašky nejenže dokonale izolují objekt proti vlhkosti, ale chrání i před hlukem, obyvatelé domu mají větší šanci, že se dobře vyspi

i při bouřce,“ říká s úsměvem jedenapadesátiletý muž.

Ví, že dnes je výběr vhodné krytiny pro laika malá věda, proto má po ruce i odkaz na odborný internetový portál, kam sám přispívá, [www.vseostrese.cz](http://www.vseostrese.cz).

Začínal po roce 1989 jako montér speciálních montáží v pražských telekomunikacích. Byl horolezcem, strach z výšek neměl. V roce 1991 se oženil a začal stavět rodinný dům, proto potřeboval být doma. Podal si inzerát a sehnal místo pokladače krytiny. Později se osamostatnil.

### Příjemné starosti

Vzpomíná, že na trhu se střešní krytinou nebylo před dvaceti lety téměř nic, kromě eternitu a pozinkovaného plechu. Ta doba je však pryč, takže firmy i zákazníci mohou být konečně spokojeni s kvalitou i sortimentem zboží. Dnes si může každý vybrat minimálně z deseti druhů materiálů, folií, plechů a celého doplňkového systému.

Shodou okolností se nyní sám chystám obnovit střechu



ÚSPĚCH. Za tuto střechu získal Roman Grebeníček (ve výřezu) ocenění mistru – pokrývačů v kategorii Detail střechy. Foto: archiv

hned na dvou domech, a i když jsou oba na Slovensku, v roli novináře sbírám informace z první ruky.

„Měl byste věnovat pozornost kvalitě krytiny, referencím a nabízeným zárukám. Vždyť jde o poměrně velkou investici. Řekl bych, že sázkou na jistotu je volba tradičních výrobců, kteří nabí-

zejí nejdelší záruku. Mezi ně patří například Bramac, Tondach, KM Beta nebo Mediterra. I já mám střechu pokrytou taškami jedné z těchto značek. Oceňuji výrobní funkční vlastnosti i barevnou stálost, a to jsem už pár domů prolezl. Tvar, velikost, profil a povrchová úprava jsou ovšem rozdílné do té míry, že

kromě barvy a tvaru už lidé nechávají často vše na dodavateli. To je podle mne nanejvýš rozumné,“ tvrdí mistr.

### Výchova dorostu

Je vyučen hned v několika oborech, profesi klempíř – pokrývač pochopitelně nevyjímaje. Stáčí proto řeč na Rok řemesel, který letos vyhlásila Asociace malých a středních podnikatelů, několik ministerstev a také všechny odborné stavovské organizace, včetně Čechu klempířů, pokrývačů a tesařů: „Ano, sleduji veškeré dění. Myslím, že je načase vážně se zamyslet nad danou problematikou a řemesla více propagovat, neboť v tomto státě kvalitní řemeslníci vymřou a nástupců nebude. V posledních letech není tento obor velmi populární, proto mladých lidí v našich řadách nepřibývá. Těch těžkostí je více. Když opomenou fyzickou náročnost, tak získání zakázky dá někdy větší drinu než vlastní stavba. A také je to práce ve výškách, kde se chyba neodpouští.“

Jak dodává, zatím se mu větší nehody vyhýbají. Důvod vidí v tom, že už léta pracuje pouze z lešení a přísně dbá na dodržování předpisů. Podobnou opatrnost doporučuje i lidem, kteří možná letos pomýšlejí na obnovu starší střechy – jak říká, „aby jí vítr neodnesl“.

Za jedno ze základních kritérií považuje v tomto smyslu hmotnost. Větší zatížení může někdy způsobit statické problémy. Pokud ovšem byla na původním krovu taška, není důvod mít obavy. Díky moderním způsobům výroby jsou nyní keramické a betonové tašky výrazně lehčí, avšak životnost je zachovaná.

A upozorňuje, že na rozdíl od nové stavby při rekonstrukci majitel většinou nemá možnost přizpůsobit například sklon ploch ani konstrukci krovů, proto je jeho role těžší.

Zajímavé webové adresy se vztahem k problematice: [www.rokremesel.cz](http://www.rokremesel.cz) [www.vseostrese.cz](http://www.vseostrese.cz) [www.cech-kpt.cz](http://www.cech-kpt.cz)